

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРО-ДЖЕКТ»**

**Заказчик: МАДОУ города Нижневартовска ДС №27 «Филиппок»**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБУСТРОЙСТВА  
ВХОДНОЙ ГРУППЫ И ЭВАКУАЦИОННОГО ВЫХОДА ДЛЯ  
ДОСТУПНОСТИ МГН В ЗДАНИЕ  
ДЕТСКОГО САДА №27 «ФИЛИППОК»  
1 Корпус**

по адресу: ХМАО – Югра, г. Нижневартовск,  
ул. Дружбы Народов, д. 22а

**ШИФР 444-2023-28-ТЗ**

**2023 г.**

Имя, № докум.	Подпись и печать	Взам. инв. №

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРО-ДЖЕКТ»**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБУСТРОЙСТВА  
ВХОДНОЙ ГРУППЫ И ЭВАКУАЦИОННОГО ВЫХОДА ДЛЯ  
ДОСТУПНОСТИ МГН В ЗДАНИЕ  
ДЕТСКОГО САДА №27 «ФИЛИППОК»  
1 Корпус**

по адресу: ХМАО – Югра, г. Нижневартовск,  
ул. Дружбы Народов, д. 22а

**ШИФР 444-2023-28-ТЗ**

Главный инженер проекта

Н.Н. Ермошкина



2023 г.


## Состав документации


№ тома	Наименование	Примечание
Шифр 444-2023-28-ТЗ	<p><b>Техническое заключение обустройства входной группы и эвакуационного выхода для доступности МГН в здании детского сада №27 «Филиппок» 1 корпус</b></p> <p>по адресу: ХМАО – ЮГРА, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 22а</p>	


ШИФР ДОКУМЕНТАЦИИ  
 ШИФР ДОКУМЕНТАЦИИ  
 ШИФР ДОКУМЕНТАЦИИ

						444-2023-28-ТЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Колосова А.И.  руководитель группы проектирования

Логин М.А.  нормоконтроль

Ермошкина Н.Н.  главный инженер проекта


Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

444-2023-28-ТЗ

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ .....</b>	<b>6</b>
1.1. Основание для проведения обследования здания детского сада .....	6
1.2. Сведения об организации, выполнявшей обследование .....	6
1.3. Свидетельство о допуске специализированной организации .....	6
1.4. Сведения о специалистах .....	7
<b>2. ОБЪЕКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ.....</b>	<b>7</b>
<b>3. ДАННЫЕ О ЗАКАЗЧИКЕ .....</b>	<b>7</b>
<b>4. ЦЕЛЬ ОБСЛЕДОВАНИЯ .....</b>	<b>7</b>
<b>5. СОДЕРЖАНИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ.....</b>	<b>7</b>
<b>6. СВЕДЕНИЯ О РАССМОТРЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДОКУМЕНТАХ.....</b>	<b>7</b>
<b>7. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ .....</b>	<b>8</b>
7.1. Общие сведения .....	8
7.2. Назначение объекта обследования.....	8
7.3. Краткая характеристика объекта обследования.....	8
<b>8. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ.....</b>	<b>9</b>
<b>9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ.....</b>	<b>16</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....</b>	<b>17</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ УДОСТОВЕРЕНИЯ .....</b>	<b>19</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ В. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИБОРОВ И ОБОРУДОВАНИЯ.....</b>	<b>20</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Г. СПИСОК НОРМАТИВНОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ И МЕТОДИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ .....</b>	<b>21</b>
<b>2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....</b>	<b>22</b>

# 1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

## 1.1. Основание для проведения обследования здания детского сада

Основанием для проведения обследования входной группы и эвакуационного выхода для доступности МГН в здание детского сада являются:

- статья 15 Федерального закона от 24.11.1995г №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

## 1.2. Сведения об организации, выполнявшей обследование

Данное обследование выполнено организацией, допущенной к проведению работ по обследованию несущих конструкций зданий и сооружений, оснащенной необходимой инструментальной и приборной базой и имеющей в своем составе квалифицированных специалистов.

Полное наименование предприятия (согласно Уставу)	Общество с ограниченной ответственностью «Про-джект»
Сокращенное наименование предприятия (согласно Уставу)	ООО «Про-джект»
Юридический адрес предприятия (согласно Уставу)	628611. Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира дом 58, офис 1007
Почтовый адрес предприятия (согласно Уставу)	628611. Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира дом 58, офис 1007
Фактическое местонахождение	628611, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира дом 58, офис 1007
ИНН	8603098061
КПП	860301001
ОКВЭД	860301001
Код по ОКПО	56079508
Банк:	АО БАНК «Ермак»
Расчетный счет	40702810600000001602
Корреспондентский счет	30101810000000000742
БИК	047169742
ОГРН	1028600948628
Телефон, факс	8 - 3466- 433522
Ф.И.О. руководителя предприятия, должность (основание для заключения договора: устав, доверенность, Положение)	Ермошкина Надежда Николаевна –директор (главный инженер проекта) ООО «Про-джект», действующая на основании Устава предприятия
Электронный адрес	e nn@bk.ru

## 1.3. Свидетельство о допуске специализированной организации

Квалификация организации на право проведения обследования и оценки технического состояния несущих конструкций зданий и сооружений подтверждена Выпиской из реестра членов СРО АС «Объединение изыскателей «Альянс» от 20.10.2023г. № П-020-008603098061-0122.

							444-2023-28-ТЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			6

#### 1.4. Сведения о специалистах

- Директор-главный инженер проекта ООО «Про-джет» – Н.Н. Ермошкина:
- диплом инженера-строителя по специальности «Промышленное и гражданское строительство», «Тюменская Государственная архитектурно-строительная академия», 1988 год;
  - удостоверение на «Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений» № 13493 АБВ от 12.08.2019 г.

#### 2. Объект обследования

Объект обследования: здание детского сада №27 «Филиппок», расположенное по адресу: город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 22а.

Срок проведения натурного обследования – декабрь 2023г.

#### 3. Данные о заказчике

Наименование организации Юридическое лицо	МАДОУ города Нижневартовска ДС №27 «Филиппок»
Почтовый адрес:	ХМАО-Югра, город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 22а
ИНН/КПП	8603005726/860301001
БИК	007162163
Телефон/факс	8 (3466) 43-88-10

#### 4. Цель обследования

Цель обследования:

Определение возможности обустройства входной группы и эвакуационного выхода для доступности МГН в здание детского сада.

Определение возможности обустройства санитарной комнаты для МГН.

#### 5. Содержание обследования

Содержание обследования согласно СП 13-102-2003:

- изучение проектной, конструкторской и эксплуатационной документации на здание детского сада;
- натурное обследование входной группы и эвакуационного выхода для определения возможности доступа МГН в здание детского сада:
- разработка мероприятий и проектного решения для доступа МГН;
- определение видов и объемов работ необходимых для выполнения мероприятий с видами работ;
- оценка стоимости работ;
- составление заключения по результатам обследования входной группы и эвакуационного выхода для доступа МГН в здание детского сада.

#### 6. СВЕДЕНИЯ О РАССМОТРЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДОКУМЕНТАХ

Таблица 1

Сведения о предоставленных документах

№ п/п	Наименование документа	Шифр (номер, код, дата) документа	Примечание
1	Технический паспорт составлен МУП «Бюро технической инвентаризации» г. Нижневартовск	по состоянию на 24.01.2005г.	

										Лист
										7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	444-2023-28-ТЗ				

Проектная, конструкторская, исполнительная и эксплуатационная документация на объект обследования отсутствует.

Использование Объекта – по назначению (дошкольное образовательное учреждение).

## 7. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

### 7.1. Общие сведения

Таблица 2

1 Общие сведения	
Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	1988г.
Размеры здания в плане	9,65x43,92+(4,87x4,93)x2+9,61x36,6 1+9,63x36,70+17,98x9,63
Площадь здания	1956,1м <sup>2</sup>
Строительный объём здания	7355 м <sup>3</sup>
Высота этажа	3,0
2 Внутренняя среда	
Освещение	комбинированное (естественное и электрическое) от городских сетей
Отопление	от городской централизованной сети
Вентиляция	естественная
Водопровод (холодная и горячая вода)	от городской централизованной сети
Канализация	в городскую централизованную сеть

### 7.2. Назначение объекта обследования

Дошкольное образовательное учреждение на 240 человек.

### 7.3. Краткая характеристика объекта обследования

Здание МАДОУ ДС №27 «Филиппок» построено и введено в эксплуатацию в 1988г.

Обследуемое здание детского сада двухэтажное, отапливаемое с техническим подпольем, без чердака.

Высота этажа 3,0 м. Высота здания – 6,50 м.

Конструктивная схема здания - бескаркасная с несущими стенами. Несущие стены выполнены из железобетонных блоков. Перегородки выполнены из железобетонных панелей. Перекрытия из сборных железобетонных плит. Крыша –рулонная совмещенная по бетонному основанию.

Исходные данные для проектирования:

- Климатический район - 1, подрайон - Д.
- Расчетная температура наружного воздуха (минус) -43 С.
- Расчетная снеговая нагрузка для V снегового района России - 320 кг./кв.м. - СП 20.13330.2011
- Нормативное значение ветровой нагрузки для I ветрового района России по СП 20.13330.2011 - 30 кг. /кв.м.
- Степень огнестойкости здания - II по СП 2.13130.2012
- Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.1
- Класс конструктивной опасности - С0
- Уровень ответственности сооружения – II

										Лист
										8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	444-2023-28-ТЗ				

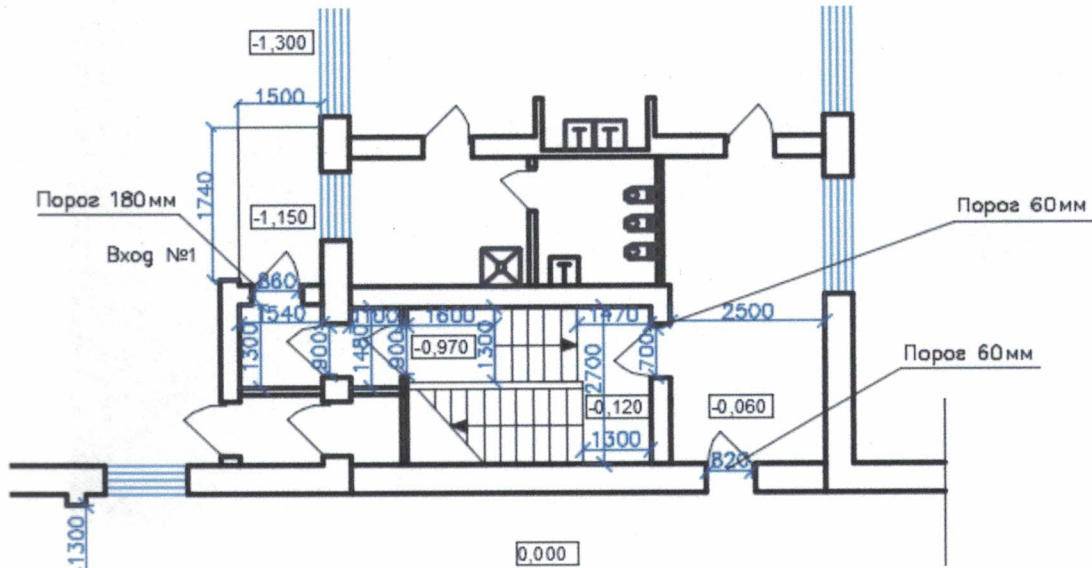


## 8. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ Главного входа и определение возможности устройства доступа инвалидов на первый этаж

### 8.1 Возможно ли выполнить доступ на первый этаж через центральный вход для инвалидов группы мобильности М4 – передвигающиеся на креслах-колясках?

Согласно обмерочного плана (графическая часть - лист 1) главный вход (вход №1) детского сада расположен в центральной части здания с улицы Омская.

**Схема №1. Центральный вход №1**



Площадка перед входом с размерами 1740x1500мм, что не соответствует п.6.1.4 СП59.13330.2020 – Размеры входной площадки без пандуса должны быть не менее 1.4x1.8м.

Входная дверь шириной 860мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

Порог входной двери высотой 180мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь пороги и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

					444-2023-28-ТЗ	Лист
					9	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Фото №1. Главный вход в здание детского сада



Согласно обмерочного плана (графическая часть - лист 1) размеры (длина/ширина) первого тамбура 1300x1540мм, размеры второго тамбура 1100x1480мм (ширина от батарей 1100мм), что не соответствует п.6.1.8 СП 59.13330.2020 – глубина тамбуров и тамбур-шлюзов при прямом движении и одностороннем открывании дверей должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м. При реконструкции необходимо обеспечить в тамбуре минимальное свободное пространство для разворота кресла-коляски между дверями по 6.2.1 (разворот на 180 градусов – диаметром 1,4м), не пересекающееся с зоной движения двери, открывающейся внутрь тамбура. Минимальный диаметр для разворота в тамбурах не обеспечен.

Увеличить второй тамбур до нормируемых размеров невозможно, так как с одной стороны тамбур ограничен несущей стеной, на которую опирается переходная лестничная площадка, а с другой стороны проходит лестничный марш. При попытке расширить тамбур нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

Дверь, расположенная в несущей стене, между тамбурами шириной 900мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м. Увеличить дверной проем невозможно, так как дверной проем расположен в несущей стене здания детского сада, при попытке расширить дверной проем до нормативных размеров нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

Дверь, ведущая на лестничную клетку здания детского сада, шириной 900мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

Площадка перед лестничной клеткой с размерами 1600x1300мм (ширина от батареи до стены 1200мм), что не соответствует п.6.2.1. СП 59.13330.2020 - минимальное пространство для разворота на кресле-коляске – диаметром 1.4м.

							444-2023-28-ТЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			10

Лестничный марш шириной 1300мм, ступени лестничного марша разной высоты (от 130мм до 150мм), что не соответствует п.5.1.12 СП59.13330.2020 - все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины про- ступи и высоты подъема ступеней.

**Фото №2. Лестница центрального входа в здание**



Площадка между маршами лестницы с размерами 2700x1470мм (от ступени до стены 1300мм), что не соответствует п.6.2.1. СП 59.13330.2020 - минимальное пространство для раз- ворота на кресле-коляске – диаметром 1.4м.

Дверь, ведущая в холл, шириной 700мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м. Увеличить дверной проем невозможно, так как дверной проем расположен в несущей стене здания детского сада, при попытке расширить дверной проем до нормативных раз- меров нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объек- та капитального строительства.

Дверь, ведущая в холл, имеет порог высотой 60мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходи- мости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

Дверь, ведущая из холла в центральный коридор, шириной 820мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из поме- щений следует принимать не менее 1,2 м. Увеличить дверной проем невозможно, так как двер- ной проем расположен в несущей стене здания детского сада, при попытке расширить дверной проем до нормативных размеров нарушатся конструктивные и другие характеристики надеж- ности и безопасности объекта капитального строительства.

Дверь, ведущая из холла в центральный коридор, имеет порог высотой 60мм, что не соот- ветствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

Центральный коридор детского сада шириной 1600мм (ширина в несущей стене 1300мм), что не соответствует требованию п.6.2.1 СП 59.13330.2020 – ширина путей движения должна быть не менее 1.8м, допускается ширина коридора 1.5-1.2м с организацией разъездов (карма- нов) для кресел-колясок длиной не менее 2м при общей с коридором ширине не менее 1.8м в

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

пределах прямой видимости следующего кармана. В центральном коридоре детского сада возможно организовать разьезды (карманы) для кресел-колясок длиной не менее 2м при общей с коридором ширине не менее 1,8м в пределах прямой видимости следующего кармана.

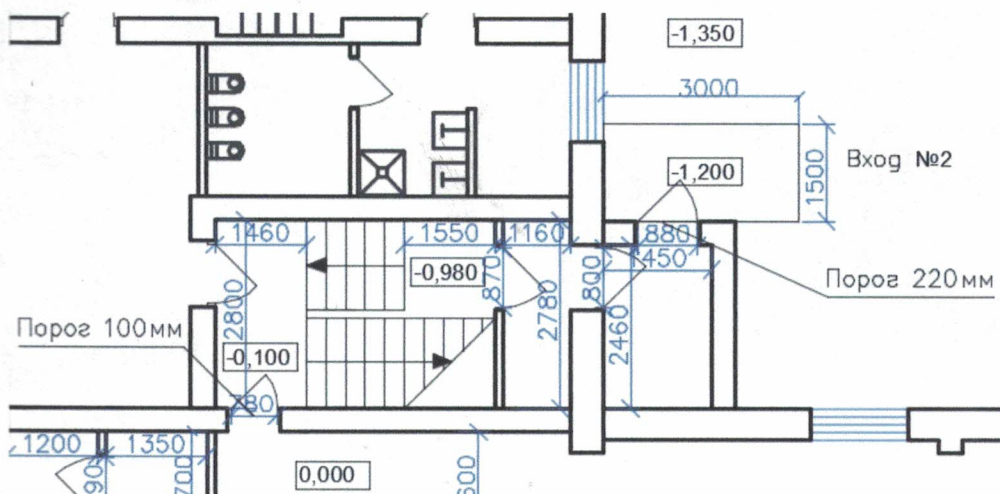
**ВЫВОД:** Выполнить доступ на первый этаж через центральный вход в здание детского сада для инвалидов группы мобильности М4 – передвигающиеся на креслах-колясках невозможно.

**Фото №3. Пороги на пути следования**



**8.2. Возможно ли выполнить доступ на первый этаж через вход №2 для инвалидов группы мобильности М4 – передвигающиеся на креслах-колясках?**

**Схема №2. Вход №2**



Площадка перед входом №2 с размерами 1500x3000мм, что соответствует п.6.1.4 СП59.13330.2020 – Размеры входной площадки без пандуса должны быть не менее 1.4x1.8м.

Входная дверь шириной 880мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 – Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

						444-2023-28-ТЗ	Лист 12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Порог входной двери высотой 220мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 – дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

Согласно обмерочного плана (графическая часть – лист 1) размеры (длина/ширина) первого тамбура 2460x1450мм, размеры второго тамбура 1160x2780мм, что не соответствует п.6.1.8 СП 59.13330.2020 – глубина тамбуров и тамбур-шлюзов при прямом движении и одностороннем открывании дверей должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м. При реконструкции необходимо обеспечить в тамбуре минимальное свободное пространство для разворота кресла-коляски между дверями по 6.2.1 (разворот на 180 градусов – диаметром 1,4м), не пересекающееся с зоной движения двери, открывающейся внутрь тамбура. Минимальный диаметр для разворота обеспечен только в первом тамбуре.

Увеличить второй тамбур до нормируемых размеров невозможно, так как с одной стороны тамбур ограничен несущей стеной, на которую опирается переходная лестничная площадка, а с другой стороны проходит лестничный марш. При попытке расширить тамбур нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

Дверь, расположенный в несущей стене, между тамбурами шириной 800мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 – Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м. Увеличить дверной проем невозможно, так как дверной проем расположен в несущей стене здания детского сада, при попытке расширить дверной проем до нормативных размеров нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

**Фото №4. Вход №2  
в здание детского сада**



**Фото №5. Порог входа №2  
на высоте 220мм**



Дверь, ведущая на лестничную клетку здания детского сада, шириной 870мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

Площадка перед лестничной клеткой длиной 1550мм, что соответствует п.6.2.1. СП 59.13330.2020 - минимальное пространство для разворота на кресле-коляске – диаметром 1.4м.

Лестничный марш шириной 1230мм, ступени лестничного марша разной высоты (от 140мм до 180мм), что не соответствует п.5.1.12 СП59.13330.2020 - все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины про- ступи и высоты подъема ступеней.

							444-2023-28-ТЗ	Лист
Эзм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			13

Площадка между маршами лестницы с размерами 2800x1460мм, что соответствует п.6.2.1. СП 59.13330.2020 - минимальное пространство для разворота на кресле-коляске – диаметром 1.4м.

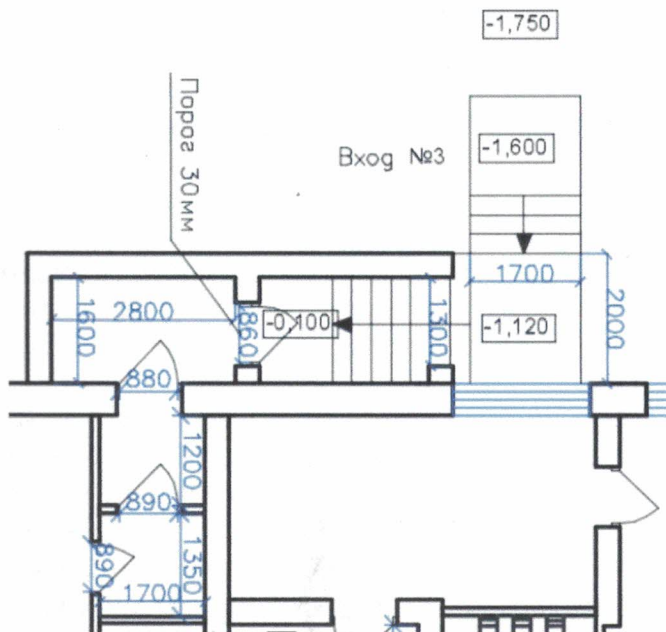
Дверь, ведущая в центральный коридор, шириной 780мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м. Увеличить дверной проем невозможно, так как дверной проем расположен в несущей стене здания детского сада, при попытке расширить дверной проем до нормативных размеров нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

Дверь, ведущая в холл, имеет порог высотой 100мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь пороги и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

**ВЫВОД:** Выполнить доступ на первый этаж через вход №2 в здание детского сада для инвалидов группы мобильности М4 – передвигающиеся на креслах-колясках невозможно.

**В.3. Возможно ли выполнить доступ на первый этаж через торцевой вход №3 для инвалидов группы мобильности М4 – передвигающиеся на креслах-колясках?**

**Схема №3. Торцевой вход №3**



Все ступени, ведущие на входную площадку входа №3 разной высоты (от 140мм до 180мм) и ширины (от 300мм до 350мм), что не допустимо согласно п.5.1.12 СП59.13330.2020 - все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней.

Площадка перед входной дверью с размерами 850x1600мм, что не соответствует п.6.1.4 СП59.13330.2020 – Размеры входной площадки без пандуса должны быть не менее 1.4x1.8м.

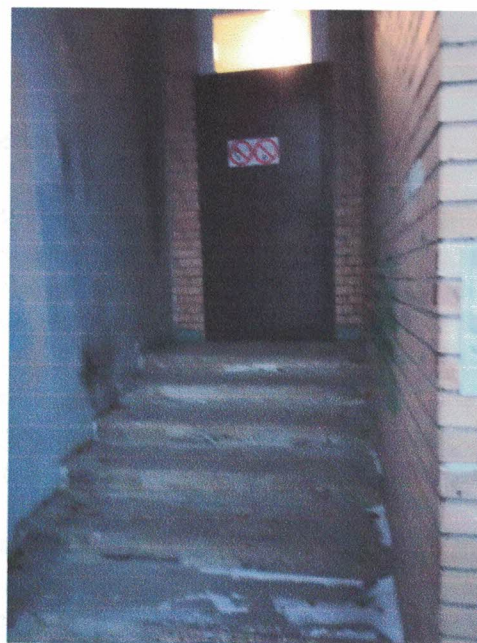
Вокруг здания детского сада проходит пожарный проезд, на котором недопустимо располагать пристройку пандуса или установку подъемника.

Входная дверь шириной 860мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

Порог входной двери расположен на высоте 30мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь пороги и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

№	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

*Фото №6. Торцевой вход №3 в здание детского сада*



Согласно обмерочного плана (графическая часть - лист 1) размеры (длина/ширина) первого тамбура 2800x1600мм, что соответствует п.6.1.8 СП 59.13330.2020 – глубина тамбуров и тамбур-шлюзов при прямом движении и одностороннем открывании дверей должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м.

Размеры (длина/ширина) второго тамбура 1200x1700мм (ширина от батарей 1200мм), Размеры третьего тамбура 1350x1700мм, что не соответствует п.6.1.8 СП 59.13330.2020 – глубина тамбуров и тамбур-шлюзов при прямом движении и одностороннем открывании дверей должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м. При реконструкции необходимо обеспечить в тамбуре минимальное свободное пространство для разворота кресла-коляски между дверями по 6.2.1 (разворот на 180 градусов – диаметром 1,4м), не пересекающееся с зоной движения двери, открывающейся внутрь тамбура. Минимальный диаметр для разворота в тамбурах не обеспечен.

Дверь, расположенная в несущей стене, между тамбурами №1 и №2 шириной 880мм, дверь между тамбуром №2 и №3 шириной 890мм, что не соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м. Увеличить дверной проем между тамбурами №1 и №2 невозможно, так как дверной проем расположен в несущей стене здания детского сада, при попытке расширить дверной проем до нормативных размеров нарушатся конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

Дверь, ведущая в группу (в раздевалку), шириной 890мм, что соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

Дверь, ведущая из группы в центральный коридор, шириной 890мм, что соответствует п.6.2.21 СП 59.13330.2020 - Минимальная ширина эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м.

Дверь, ведущая из группы в центральный коридор, имеет порог высотой 70мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

**ВЫВОД:** *Выполнить доступ на первый этаж через торцевой вход №3 в здание детского сада для инвалидов группы мобильности М4 – передвигающиеся на креслах-колясках невозможно.*

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

444-2023-28-ТЗ

Лист

15

#### **8.4. Возможно ли обустройство санитарной комнаты для МГН?**

На первом этаже существует только один сан.узел для персонала, где унитаз расположен справа помещения, размеры помещения сан.узла в плане 1610x2040мм, что не соответствует таб. 6.1 СП59.13330.2020 – Размеры в плане (в чистоте) с левым или правым расположением унитаза должны быть не менее 1,7x2,2м.

В помещении сан.узла проходит труба ливневой канализации с кровли, которая сужает пространство.

Согласно п.6.3.3 СП59.13330.2020 в санитарно-бытовых помещениях для инвалидов сбоку от унитаза следует предусматривать пространство рядом с унитазом шириной не менее 0,8м для размещения кресла-коляски. В данном сан.узле невозможно предусмотреть пространство с боку унитаза, так как сбоку расположен душевой поддон.

До помещения сан.узла ведет коридор шириной 1020мм, что не соответствует требованию п.6.2.1 СП 59.13330.2020 – ширина путей движения должна быть не менее 1.8м, допускается ширина коридора 1.5-1.2м с организацией разъездов (карманов) для кресел-колясок длиной не менее 2м при общей с коридором ширине не менее 1.8м в пределах прямой видимости следующего кармана.

Дверь в сан.узле шириной 540мм, что не соответствует п.6.1.5 СП 59.13330.2020 - Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. При реконструкции в случае, если дверные проемы находятся в несущих конструкциях, допускается уменьшать ширину дверного проема в свету до 0,8 м.

Дверь имеет порог высотой 30мм, что не соответствует п.6.2.4 СП 59.13330.2020 - дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должны превышать 0,014 м.

**ВЫВОД:** *Обустройство санитарной комнаты для МГН невозможно.*

**Фото №7. Сан.узел для персонала**



### **9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:** Обустройство входной группы, эвакуационного выхода и санитарно-бытовой комнаты для МГН в здание детского сада №27 «Филиппок» – невозможно, из-за условий, перечисленных в разделе 8.

										Лист
										16
Иж	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

444-2023-28-ТЗ



# ПРИЛОЖЕНИЕ А. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТНИКОВ НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

8603098061-20231020-1144

(регистрационный номер выписки)

20.10.2023

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Про-джект»**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1028600948628

(основной государственный регистрационный номер)

### 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	8603098061
1.2	Полное наименование юридического лица (полное наименование индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Про-джект»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Про-джект»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	628611, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 58, офис. 1007
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация «Союз проектировщиков Югры» (СРО-П-020-26082009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-020-008603098061-0122
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	21.01.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

### 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 21.01.2010	Да, 21.01.2010	Нет

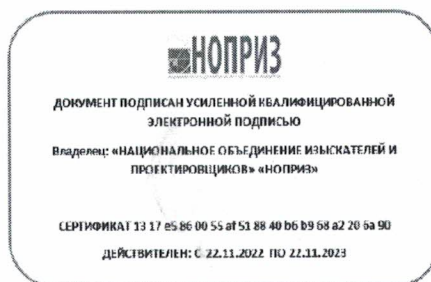


1

						444-2023-28-ГЗ	Лист
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		17

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	01.07.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский

2



						444-2023-28-ТЗ	Лист
Взм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18



**УДОСТОВЕРЕНИЕ**  
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

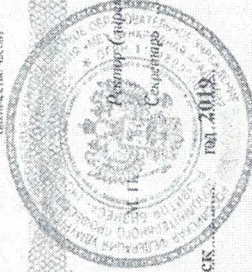
Настоящее удостоверение выдано Ермошкиной Наиске Николаевне  
фамилия, имя, отчество

в том, что он(а) с 12 августа 2019..... г. по 30 августа 2019..... г.

прошел(а) обучение в (на) .....  
наименование организации  
**ЧОУ ДПО "Международная академия развития бизнеса"**  
с целью повышения профессионального уровня подготовки обучающихся

по ...**программе "Обеспечение строительных конструкций и сооружений"**.....  
наименование программы, наименование профессии, специальности, направления подготовки  
**Организация подготовки проектной документации**.....  
наименование программы, специальности, направления подготовки

в объеме ..... **104 часа** .....  
наименование единиц



*(подпись)*  
.....  
**М.А. Ивлина**  
**Т.В. Петрова**

Город..... **Ижевск** .....  
Регистрационный номер **10936-ПК**  
АБВ № **13493**

*Удостоверение удостоверяет получение образования  
и повышения квалификации*

№ п/п	Код уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

# ПРИЛОЖЕНИЕ В. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИБОРОВ И ОБОРУДОВАНИЯ

Перечень оборудования и измерительных приборов, используемых при проведении обследования

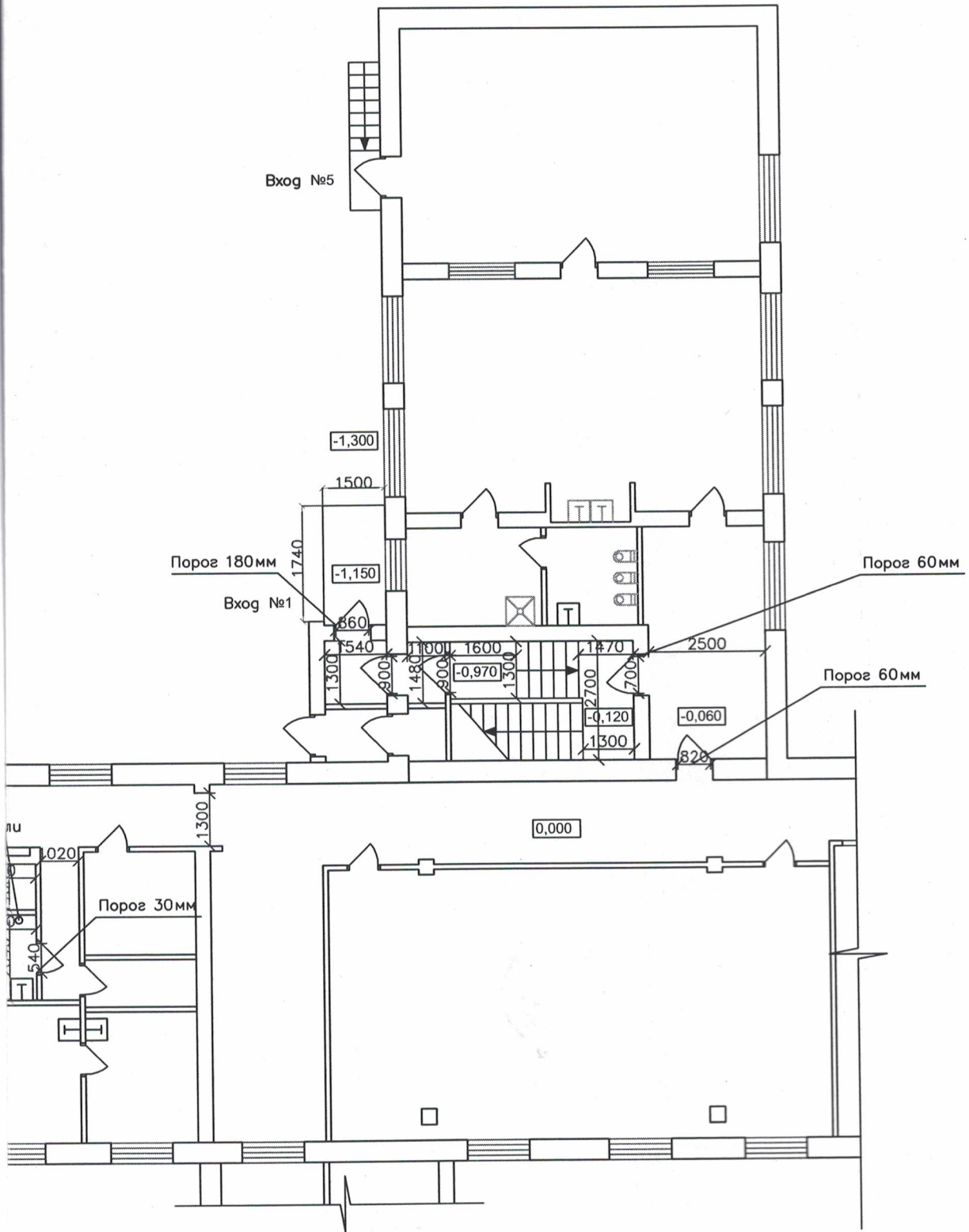
№ п/п	Наименование	Заводской номер	Назначение
1	Лазерный дальномер (рулетка) Bosch	37005	Определение расстояний от 0,3 до 80,0 м
2	Фотоаппарат цифровой «Nikon»		Фотофиксация повреждений элементов конструкций
3	Фонарь		Освещение
4	Рулетка метрическая TL5M ГОСТ 7502- 98.		Определение расстояний до 10,0 м
5	Пирометр Control IR-T1	11W143	Измерение температуры поверхностей оптически непрозрачных предметов

**ПРИЛОЖЕНИЕ Г. Список нормативной, технической и методической документации, используемой в процессе обследования**

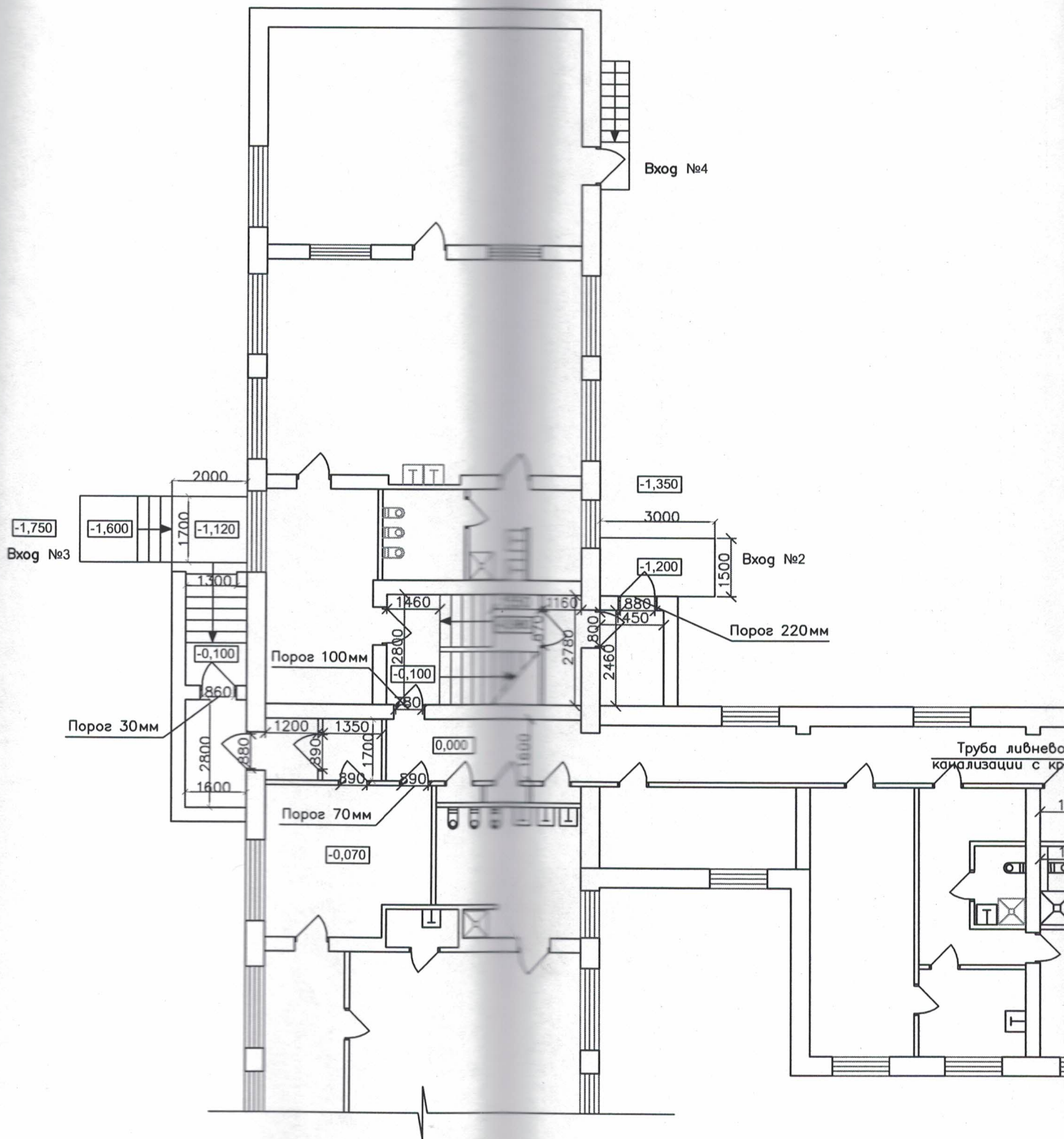
№ п/п	Обозначение	Наименование документа	Статус документа
1	СП 13-102-2003	Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений	Принят и введён в действие постановлением Госстроя России от 21.08.2003 г. № 153
2	РД 03-606-03	Инструкция по визуальному и измерительному контролю	Введён в действие приказом Госгортехнадзора от 17.07.2003 г. № 156
3	ГОСТ 31937-2011	Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния	ПРИНЯТ Межгосударственной научно-технической комиссией по стандартизации, техническому нормированию и сертификации в строительстве (протокол № 39 от 08.12.2011 г.)
4	ГОСТ 8.736-2011	Государственная система обеспечения единства измерений. Измерения прямые многократные. Методы обработки результатов измерений. Основные положения	Утверждён и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13 декабря 2011 г. № 1045-ст
5	СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	Утверждён Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. № 109/ГС, введен в действие с 1 июля 2013 г.
6	СП 131.13330.2012	Строительная климатология	Утверждён Постановлением Госстроя России от 11.06.1999 г. № 45 Введён в действие 01.01.2000 г.
7	ФЗ № 384	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	Принят Государственной Думой 23 декабря 2009 года
8	Пособие по обследованию строительных конструкций зданий. -М: «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», 2004		Справочная литература. Документ носит рекомендательный характер
9	ГОСТ 30494-2011		Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях

## 2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



						444-2023-28-ТЗ	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		22



444-2023-28-ОДИ					
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов в здание детского сада №27 "Филиппок" (1 корпус), по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.22а					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Мишарина			<i>Мишарина</i>	12.23
Рук групп.	Колосова			<i>Колосова</i>	12.23
				Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Страница
				Обмерочный план 1 этажа (фрагмент)	Лист
					Листов
Н. контр.	Логин			<i>Логин</i>	12.23
ГИП	Ермошкина			<i>Ермошкина</i>	12.23
				000 "Про-гжект" г. Нижневартовск	



Условные обозначения

-  - Существующие стены;
-  - Существующие перегородки;